

06/02/2018

**TỔNG
QUAN**
Index
VNX-All
1426.7

-41.03 (-2.8%)

VN-Index
1011.6

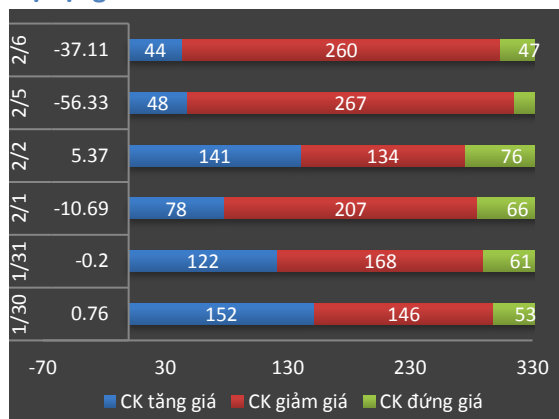
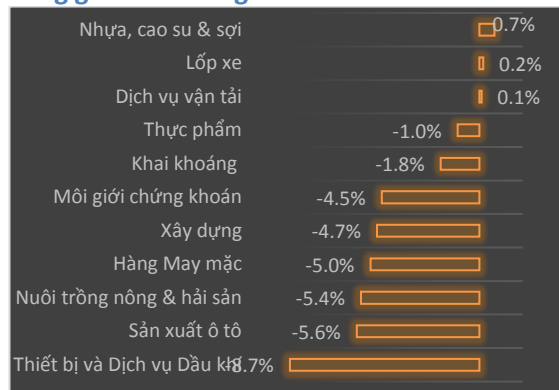
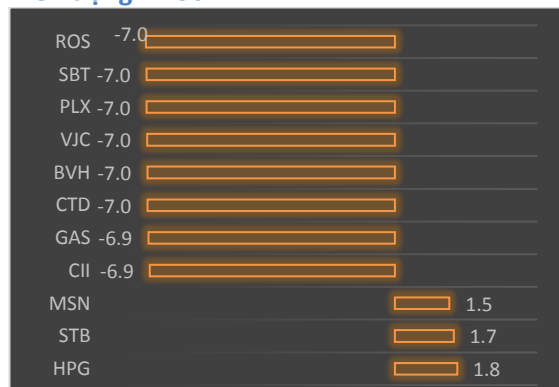
-37.11 (-3.54%)

VN30-Index
1007.7

-27.3 (-2.54%)

HNX-Index
115.64

-3.31 (-2.78%)

Độ rộng HOSE

Tăng giảm nhóm ngành

Biến động VN30

Tin thị trường:

- Với sự đổ sụp của các thị trường chứng khoán quốc tế trước đó, thị trường VN cũng theo xu hướng chung với mức độ bán tháo được đổ ra quyết liệt ngay từ đầu phiên. Chỉ số Vnindex có thời điểm giảm hơn 60 điểm và gần như “trắng bên mua” toàn bộ bảng điện. Tuy nhiên ngay sau đó dòng tiền bắt đáy đã nhập cuộc và đã có một cuộc chiến khá hấp dẫn giữa bên mua và bên bán. Đáng kể nhất là các đợt đẩy giá và xả hàng qua lại của các cổ phiếu STB, HPG giúp thị trường sôi động hơn hẳn và le lói hy vọng một tín hiệu đảo chiều sớm bắt đầu.
- Với mức giảm khoảng 37 điểm hôm nay có thể xem là một tin tích cực khi thị trường trong nước đã không bị cuốn theo quá mức với thị trường chung quốc tế. Và dù sao thì sau phiên giảm hôm nay thị trường đã trở về mốc đầu năm. Nhiều cổ phiếu đã rơi xuống ngưỡng giá còn thấp hơn mức kỳ vọng trước đó của nhà đầu tư để mua vào.
- Khối ngoại vẫn chưa có tín hiệu bán ra mạnh và ngay phiên hôm qua nếu trừ khoản mua thỏa thuận khủng từ VRE thì khối ngoại cũng chỉ bán ròng nhẹ do lượng thoái ra từ VIC, VJC và MSN. Ngược lại dòng tiền khối ngoại lại tập trung mua mạnh STB, CII, GAS, SHB và HBC.
- Thị trường Mỹ đêm qua đã hồi phục mạnh mẽ và lấy lại 50% phiên giảm điểm trước đó. Thông tin này sẽ là bước đệm tâm lý vững chắc củng cố niềm tin nhà đầu tư hôm nay và khả năng sẽ có sự bùng nổ ngay từ đầu phiên. Khi thị trường hồi phục nhóm cổ phiếu ngân hàng sẽ là đầu tàu dẫn dắt thị trường và các nhóm cổ phiếu ACB, VPB, SHB, STB, VCB, MBB vẫn là nhóm cổ phiếu ưu tiên nắm giữ. Đây cũng là cơ hội cho nhà đầu tư cơ cấu lại danh mục và đưa tỷ trọng về vùng an toàn trước kỳ nghỉ lễ.

Tin doanh nghiệp - CTD:

Công ty cổ phần Xây dựng Coteccons (HoSE: CTD) vừa có báo cáo về kết quả giao dịch cổ phiếu quỹ theo phương thức không qua sàn. Sau giao dịch, số lượng cổ phiếu đang lưu hành của công ty tăng lên 78,3 triệu cp.

Theo đó, CTD đã bán hết số lượng cổ phiếu quỹ đăng ký bán là 448.500 đơn vị từ 4/1 đến 19/1. Sau giao dịch, công ty còn sở hữu 66.656 cổ phiếu quỹ. Giá trị giao dịch bằng với giá thu hồi khoảng 21 tỷ đồng.

Vào thời điểm cuối tháng 8/2017, Coteccons đã tiến hành 2 đợt mua lại cổ phiếu quỹ gồm 232.500 cổ phiếu trong khoảng 5/8-23/8/2017 và 216.000 cổ phiếu trong thời gian 25/8-29/8/2017. Đây là các cổ phiếu phát hành cho cán bộ nhân viên năm 2015, 2016 và 2017.

Hoạt động kinh doanh năm 2017 của CTD ghi nhận 27.153 tỷ doanh thu, hoàn thành vượt mức kế hoạch được giao (27.000 tỷ đồng). Lợi nhuận sau thuế đạt gần 1.653 tỷ đồng, tăng trưởng 16% so với năm 2016. Lợi nhuận sau thuế ghi nhận về cho cổ đông công ty mẹ đạt 1.652 tỷ đồng. EPS 20.436 đồng/cổ phiếu..

Phân tích kỹ thuật

| Stock | Market Cap | Price | % |
|-------|------------|-------|-------|
| ROS | 71,659 | 151.5 | -7 |
| SBT | 10,026 | 18 | -6.98 |
| PLX | 88,070 | 76 | -6.98 |
| VJC | 77,676 | 172.1 | -6.97 |
| BVH | 47,293 | 69.5 | -6.96 |
| CTD | 13,394 | 175 | -6.96 |
| GAS | 200,519 | 104.8 | -6.93 |
| VRE | 90,777 | 47.75 | -6.92 |
| BID | 99,826 | 29.2 | -6.86 |
| CTG | 90,665 | 24.35 | -6.53 |
| GMD | 11,243 | 39 | -6.02 |
| REE | 11,627 | 37.5 | -5.66 |
| FPT | 28,774 | 54.2 | -5.08 |
| BHN | 31,293 | 135 | -4.93 |
| HDB | 40,221 | 41 | -4.65 |
| SSI | 15,283 | 31.2 | -4.44 |
| MBB | 50,471 | 27.8 | -4.14 |
| VPB | 73,972 | 49.4 | -4.08 |
| MWG | 36,608 | 119 | -3.64 |
| PNJ | 15,231 | 140.9 | -3.49 |
| DHG | 11,388 | 87.1 | -3.22 |
| SAB | 149,226 | 232.7 | -2.6 |
| VNM | 287,213 | 197.9 | -2.56 |
| VCB | 223,062 | 62 | -1.12 |
| VIC | 213,918 | 81.1 | 0 |
| NVL | 50,947 | 81.8 | 0.25 |
| EIB | 17,950 | 14.6 | 0.34 |
| MSN | 98,740 | 86 | 1.53 |
| STB | 27,776 | 15.4 | 1.65 |
| HPG | 87,981 | 58 | 1.75 |

Nhóm cổ phiếu ngân hàng giảm mạnh nhất hôm nay. Nhiều cổ phiếu sẽ chạm hỗ trợ mạnh nếu giảm thêm trong các phiên tới. Nhà đầu tư vẫn ưu tiên nắm giữ các mã tăng trưởng và giữ tỷ trọng ở mức an toàn trong giai đoạn này.

Khuyến nghị xu hướng một số cổ phiếu quan trọng:

| Cổ phiếu | Xu hướng | Mục tiêu |
|----------------------------------|---|----------|
| Cổ phiếu đang tăng trưởng | | |
| VCB | Nắm giữ | 75-80 |
| PLX | Hỗ trợ mạnh 72. Vùng mua 72 - 75 | 97 |
| SHB | Hỗ trợ mạnh 10.5. Vùng mua 10.5 – 11.5 | 15 |
| CTG | Hỗ trợ mạnh 24.5. Vùng mua từ 24.5 – 25 | 33 |
| MWG | Hỗ trợ mạnh 115. Vùng mua 110 - 118 | 170 |
| SHS | Mua khi giá về quanh 18 – 19 | 25 |
| VPB | Mua thêm khi giá điều chỉnh về 49-51 | 58-60 |
| STB | Hỗ trợ mạnh 14.5 – 15. | 18 |
| MBB | Mua thêm nếu giá điều chỉnh 29-30 | 35 |
| FPT | Hỗ trợ mạnh 55. Vùng mua 55 - 56 | 75 |
| SBT | Đáy của 1 năm quanh 19-20. | 27 |
| CTD | Mua tích lũy quanh 180-190 | 230 |
| REE | Hỗ trợ mạnh 35 | 45 |
| PNJ | Hỗ trợ mạnh 134. Vùng mua 133 - 138 | 180 |

Tin tức trong ngày

Tập đoàn CEO vượt 18,6% kế hoạch lợi nhuận trong 2017

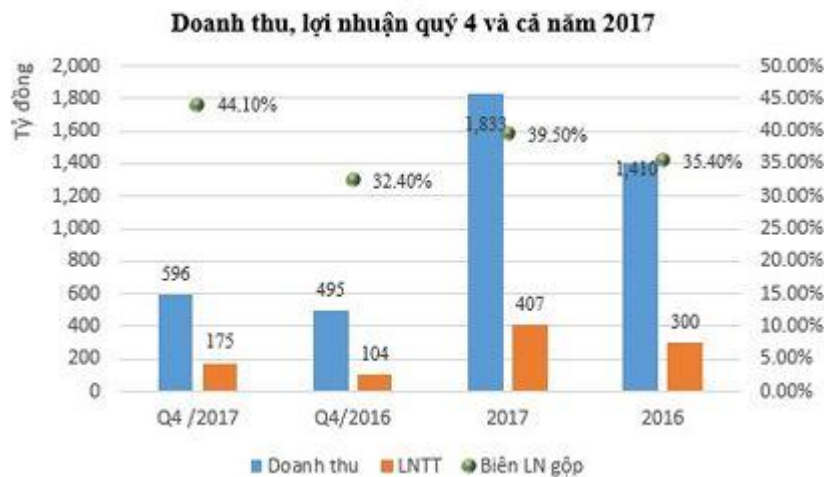
Kết thúc 2017, Tập đoàn CEO tiếp tục ghi nhận kết quả kinh doanh tốt trong nhiều năm trở lại đây với doanh thu, lợi nhuận đều đã vượt các kế hoạch đã đặt ra.

Theo BCTC của CTCP Tập đoàn C.E.O (Tập đoàn CEO) vừa công bố, trong quý 4/2017, công ty đã ghi nhận tổng doanh thu đạt 613,5 tỷ đồng, tăng 23,9% so với cùng kỳ 2016. Sau khi trừ các loại chi phí, kết quả, công ty ghi nhận 175,2 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế, tăng 69%.

Lũy kế cả năm 2017, trong khi tổng doanh thu đạt 1.874 tỷ đồng, tăng 31,6% so với 2016, thì lợi nhuận trước thuế đã đạt 406,7 tỷ đồng, tăng 35,4% và vượt 18,6% kế hoạch mà ĐHCĐ giao phó.

Bên cạnh sự doanh thu tăng, biên lợi nhuận gộp của 2 mảng kinh doanh chính là bất động sản và dịch vụ (khách sạn và cho thuê văn phòng) của Tập đoàn CEO đều tăng mạnh trong 2017 là nguyên nhân giúp lợi nhuận tăng trưởng.

Cụ thể, đối với mảng bất động sản (chiếm 71,24% doanh thu 2017), trong quý 4/2017, doanh thu tăng 23% so với quý 4/2016, giá vốn giảm 0,47% đã giúp lợi nhuận gộp tăng 63,7% so với cùng kỳ, đạt 262,7 tỷ đồng. Hoạt động cung cấp dịch vụ cũng có mức tăng trưởng tốt.



Tính đến cuối 2017, Tập đoàn CEO có tổng tài sản đạt 5.652 tỷ đồng, tăng 47,4% so với cuối 2016. Trong đó, phải thu ngắn hạn (chủ yếu là phải thu khách hàng) và hàng tồn kho là 2 khoản mục có tỷ trọng lớn nhất, lần lượt chiếm 24,5% và 22,2% tổng tài sản.

Ngoài ra, công ty còn có số dư tiền và tương đương tiền lên đến 444 tỷ đồng, gấp 3,6 lần đầu năm. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn 359,9 tỷ đồng, trong khi đầu năm chỉ 500 triệu đồng.

Đáng chú ý, tại thời điểm cuối quý 4/2017, tồn kho của CEO đã tăng gấp 2,06 lần so với đầu năm, đạt 1.256 tỷ đồng với chủ yếu là các sản phẩm đang trong giai đoạn hoàn thiện chờ bàn giao cho khách hàng. Đây cũng là nguồn dự trữ quan trọng để kết quả kinh doanh của công ty tiếp tục tăng trưởng trong năm 2018 trong đà thị trường bất động sản tiếp tục khởi sắc.

Nợ phải trả của Tập đoàn tính đến cuối kỳ là 3.414 tỷ đồng, tăng 50,6% so với đầu năm, chủ yếu do các khoản phải trả tăng mạnh, đặc biệt là người mua trả tiền trước tăng 2,43 lần, đạt 978,7 tỷ đồng, trong khi đó, dư nợ vay ngắn – dài hạn chỉ tăng 14,8%, đạt 1.431 tỷ đồng và chiếm 25,3% tổng nguồn vốn.

Trong 5 năm trở lại đây, dù tăng tăng nhanh về quy mô tài sản, Tập đoàn CEO vẫn tiếp tục duy trì cơ cấu tài chính khá tốt với tỷ lệ nợ phải trả/vốn chủ sở hữu quanh 60%. Đây là điểm khác biệt, cũng là điểm mạnh so với nhiều doanh nghiệp trong ngành.

Thay vì dựa quá nhiều vào nợ vay để tài trợ trong giai đoạn mở rộng, dẫn đến mất cân đối, đưa chỉ số tài chính vào mức rủi ro, CEO giữ mức tăng đồng đều ở cả nợ và vốn chủ sở hữu. Đến cuối 2017, thông qua phát hành tăng vốn và nguồn lợi nhuận sau thuế, vốn chủ sở hữu đã tăng 42,8% so với đầu năm giúp tỷ lệ nợ phải trả/VCSH đạt 60,4%, tăng 1,02% so với cuối 2016.

Bất chấp tài sản–nguồn vốn tăng mạnh, sự tăng trưởng trong kết quả kinh doanh cũng giúp chỉ số sinh lời trên tổng tài sản (ROA) và vốn chủ sở hữu (ROE) của Tập đoàn CEO hầu như không bị pha loãng trong 2017.

Tính chung cả năm, ROA và ROE lần lượt đạt 5,7% và 14,34%, tương đương 2016. Các chỉ số thanh toán hiện hành, chỉ số thanh toán nhanh duy trì ở mức an toàn đạt 1 và 1,5 lần.

Dòng tiền hoạt động kinh doanh của Tập đoàn CEO tiếp tục thặng dư 550 tỷ đồng, tăng 8,8 lần so với 2016 cũng là điểm tích cực trong 2017. Sau 2 năm âm liên tiếp (2014-2015) việc dòng tiền hoạt động kinh doanh dương trở lại từ 2016 đang cho thấy các dự án của CEO hiện đã bước vào giai đoạn có khả năng đem về dòng tiền sau nhiều năm đầu tư. Đây là nhân tố quan trọng giúp công ty nâng cao khả năng tự tài trợ, giảm sức ép vào dòng vốn vay và huy động để phát triển trong thời gian tới.

Mặc dù mới có báo cáo tự lập, sẽ cần thêm khoảng 1 tháng để công ty công bố các BCTC kiểm toán cho cả năm 2017, tuy nhiên với kết quả kinh doanh tạm ghi nhận, thu nhập trên vốn cổ phần của Tập đoàn CEO hiện đạt khoảng 1.150 đồng/cp, tương đương bội số giá trên thu nhập (P/E) theo giá đóng cửa đến phiên 02/02/2018 chỉ ở mức 9,7 lần, khá thấp so với các doanh nghiệp bất động sản cùng ngành.

Những năm qua, Tập đoàn CEO là một trong số ít doanh nghiệp bất động sản vẫn đảm bảo chi trả cổ tức tiền mặt hằng năm với mức độ tăng dần dù quy mô vốn nguồn vốn gia tăng. Tỷ lệ cổ tức đã tăng từ 6% của 2013 lên 8% của 2014, đạt 9% cho 2015 và 10% trong 2016.

Tại ĐHCĐ năm vừa qua, dù lên kế hoạch tăng vốn 1,5 lần, CEO vẫn đặt mục tiêu chi trả cổ tức 10% trong 2017. Đây là một tỷ suất cổ tức khá hấp dẫn khi mà thị giá cổ phiếu trên thị trường chỉ quanh mức 11.000 đồng/cp.

Trong bối cảnh thị trường bất động sản nghỉ dưỡng cả nước tiếp tục phát triển nhờ tăng trưởng của ngành du lịch, quỹ đất ven biển ngày càng hạn chế, tiềm năng tăng trưởng của Tập đoàn CEO đang được đánh giá còn rất lớn. Đặc biệt, với lợi thế là một trong những nhà đầu tư bất động sản nghỉ dưỡng lớn nhất tại Phú Quốc, khi hòn đảo này trở thành đặc khu kinh tế sẽ là cú huých lớn cho các doanh nghiệp bất động sản nói chung và Tập đoàn CEO nói riêng.

Việc mở rộng các dự án bất động sản du lịch, nghỉ dưỡng tại Vân Đồn (Quảng Ninh), Nha Trang bên cạnh các thị trường truyền thống Hà Nội, Hà Nam, Bắc Ninh và Phú Quốc, cũng đã và đang đem lại cho công ty những cơ hội tăng trưởng mới trong 2018 trên nền tảng cơ cấu vốn mạnh và ổn định.

Source: dautuchungkhoan, NDH, vneconomy

Tin giao dịch nội bộ, cổ tức

Giao dịch cổ đông nội bộ

05/02/2018 LMI: Ông Nguyễn Quang Đồng - Phó Giám đốc đã mua 155.900 CP
05/02/2018 HD2: Bà Nguyễn Thị Lệ Hằng - Ủy viên HĐQT đã mua 4.200 CP
05/02/2018 NDF: Cổ đông lớn Nguyễn Thanh Mai đã mua 69.800 cp
05/02/2018 STU: Ông Vũ Ngọc Nghĩa - Ủy viên HĐQT đã mua 43.561 CP
05/02/2018 LPB: Chị ông Dương Công Toàn - Phó Tổng Giám đốc đã bán 31.500 CP
05/02/2018 CET: Vợ ông Hoàng Văn Hải - Chủ tịch HĐQT đã bán 72.250 CP
05/02/2018 CGP: Vợ ông Trần Cung - Tổng Giám đốc đăng ký mua 50.000 CP
05/02/2018 FOX: Công ty cổ phần HNT đã mua 40.000 CP
05/02/2018 BDT: Ông Nguyễn Hữu Phước - Ủy viên HĐQT đăng ký mua 20.000 CP
05/02/2018 HTR: Ông Phạm Văn Tú - Ủy viên HĐQT đăng ký mua 4.700 CP

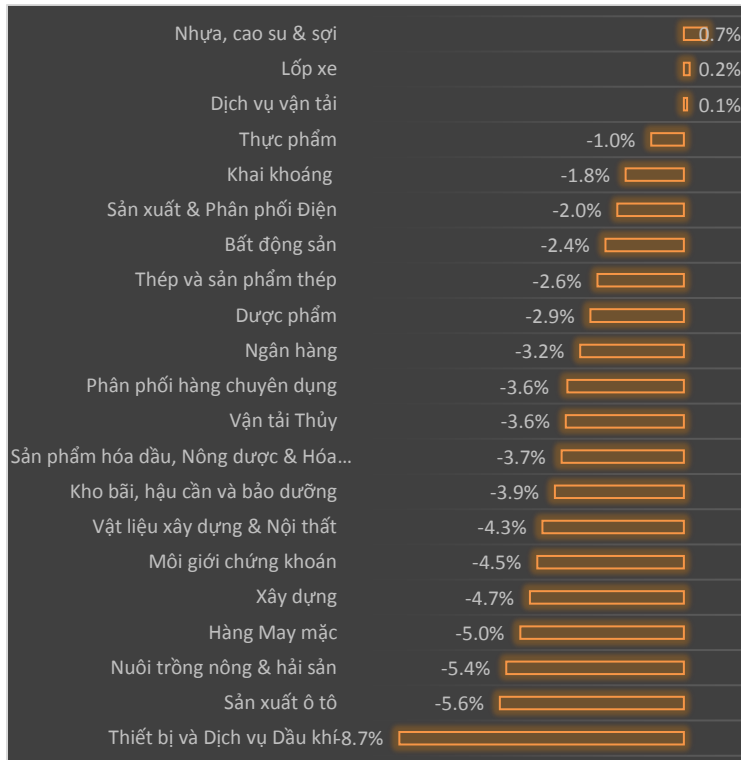
Trả cổ tức

01/02/2018 ECI: 9.3.2018, ngày GDKHQ tổ chức ĐHĐCĐ TN năm 2018, trả cổ tức bằng tiền mặt (1.400 đ/cp)
01/02/2018 CKH: 21.2.2018, ngày GDKHQ Tổ chức ĐHĐCĐ TN năm 2018, trả cổ tức bằng tiền mặt (1.000 đ/cp)
01/02/2018 EPH: 7.2.2018, ngày GDKHQ trả cổ tức bằng tiền mặt (1.000 đ/cp)
01/02/2018 DGT: Thông báo về việc thay đổi ngày thanh toán cổ tức lần 3
01/02/2018 QST: Nghị quyết HĐQT v/v tạm ứng cổ tức năm 2017
01/02/2018 TNA: 27.2.2018, ngày GDKHQ tạm ứng cổ tức đợt 2/2017 (1.500 đ/p), tổ chức ĐHĐCĐ TN 2017
01/02/2018 PGI: 9.2.2018, ngày GDKHQ tạm ứng cổ tức năm 2017 (1.200 đ/cp)
01/02/2018 YTC: 2.2.2018, ngày GDKHQ trả cổ tức bằng tiền mặt (1.000 đ/cp)
31/01/2018 Lịch chốt quyền nhận cổ tức bằng tiền của 10 doanh nghiệp

Giao dịch CP quỹ - tăng vốn

02/02/2018 CVN: Báo cáo kết quả chào bán riêng lẻ
02/02/2018 E1VFN30: 2.2.2018, giao dịch 4.300.000 ccq niêm yết bổ sung
01/02/2018 ND2: Chấp thuận đăng ký giao dịch bổ sung 8.464.310 cổ phiếu
01/02/2018 VSC: 12.2.2018, giao dịch 4.555.162 cp niêm yết bổ sung
31/01/2018 RCD: Đã mua 450.000 cp làm cp quỹ
31/01/2018 QNC: Chấp thuận niêm yết bổ sung 12.000.000 cổ phiếu
31/01/2018 CBS: Ngày 07/02/2018, giao dịch đầu tiên của 1.007.925 cổ phiếu ĐKGD bổ sung
31/01/2018 AMD: Giao dịch 98.626.480 cp niêm yết bổ sung
31/01/2018 BTT: Giao dịch 621.297 cp niêm yết bổ sung

Tăng giảm ngành trong ngày



Các CP tăng tốt nhất theo từng nhóm ngành:

Bất động sản: PIV, TIP, PTL

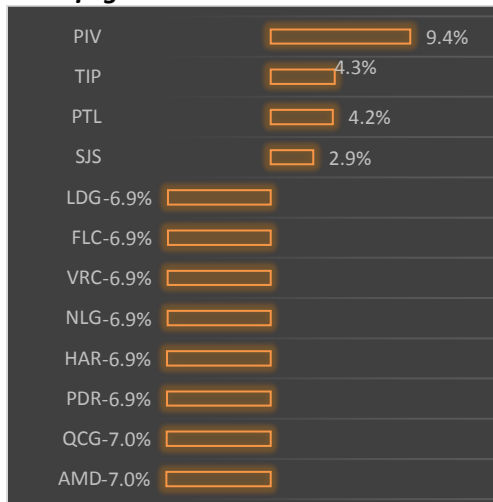
Xây dựng: UIC, SD6

Dầu khí: CNG

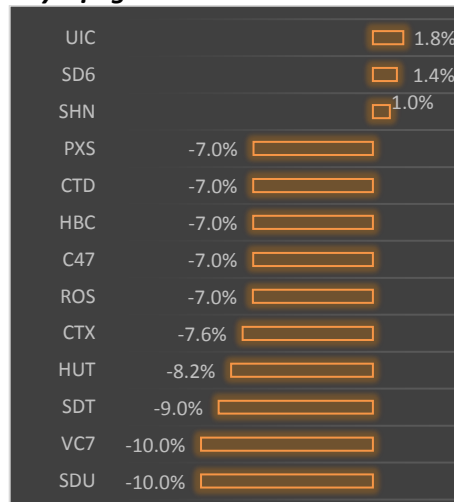
Chứng khoán: FTS

Ngân hàng: STB

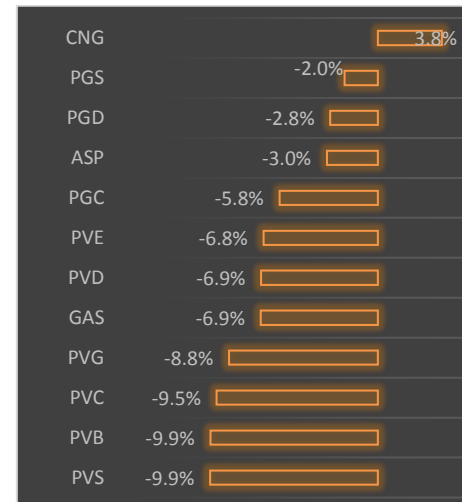
Bất động sản



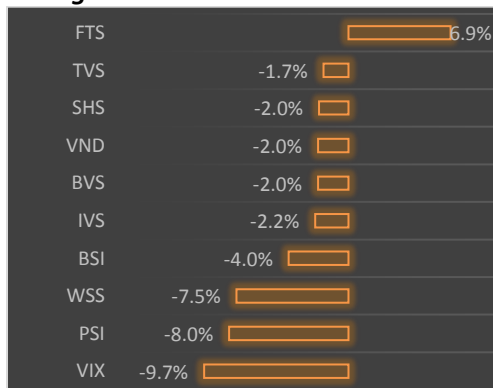
Xây dựng



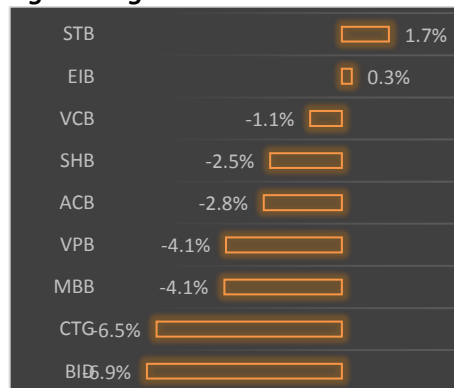
Dầu khí



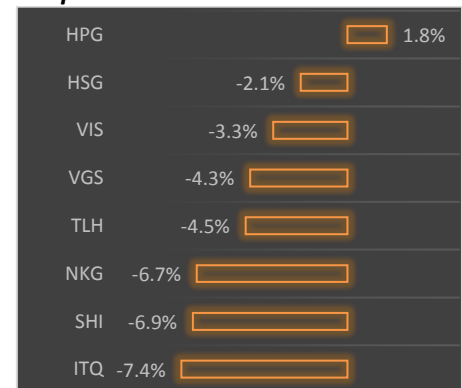
Chứng khoán



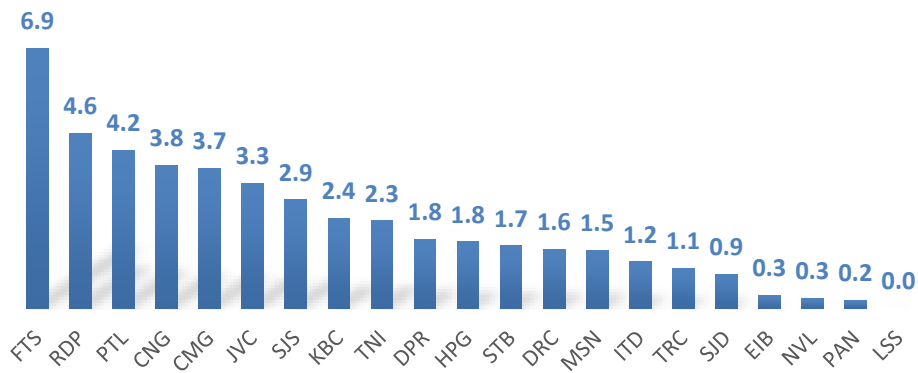
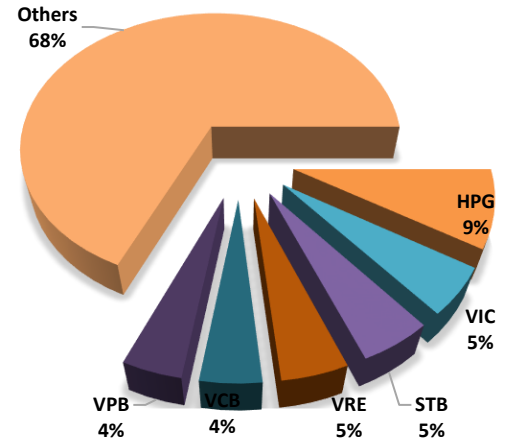
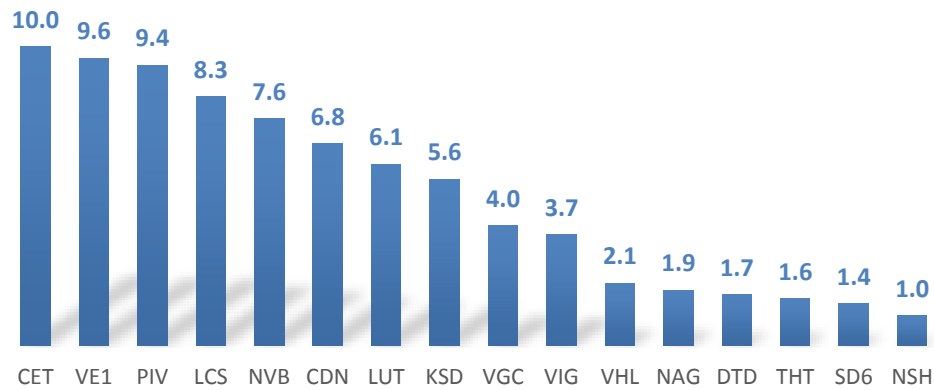
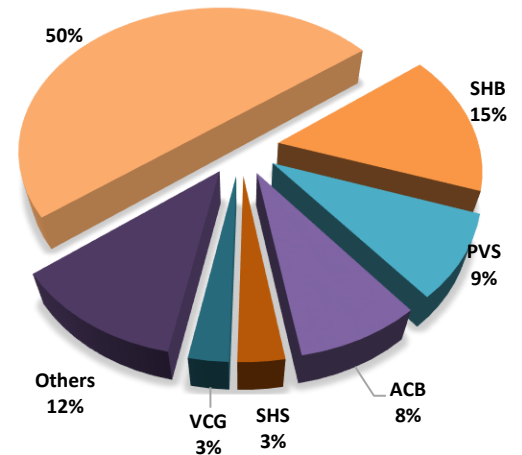
Ngân hàng



Thép



Thống kê cổ phiếu tăng giá

Top CP tăng giá-HOSE

Top giá trị giao dịch HOSE

Top CP tăng giá-HNX

Top giá trị giao dịch HNX


Chúng tôi chỉ sử dụng trong báo cáo này những thông tin và quan điểm được cho là đáng tin cậy nhất, tuy nhiên chúng tôi không bảo đảm tuyệt đối tính chính xác và đầy đủ của những thông tin trên. Những quan điểm cá nhân trong báo cáo này đã được cân nhắc cẩn thận dựa trên những nguồn thông tin chúng tôi cho là tốt nhất và hợp lý nhất trong thời điểm viết báo cáo. Tuy nhiên những quan điểm trên có thể thay đổi bất cứ lúc nào, do đó chúng tôi không chịu trách nhiệm phải thông báo cho nhà đầu tư. Tài liệu này sẽ không được coi là một hình thức chào bán hoặc lôi kéo khách hàng đầu tư vào bất kì cổ phiếu nào. Công ty SBS cũng như các công ty con và toàn thể cán bộ công nhân viên hoàn toàn có thể tham gia đầu tư hoặc thực hiện các nghiệp vụ ngân hàng đầu tư đối với cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này. SBS sẽ không chịu trách nhiệm với bất kì thông tin nào không nằm trong phạm vi báo cáo này. Nhà đầu tư phải cân nhắc kĩ lưỡng việc sử dụng thông tin cũng như các dự báo tài chính trong tài liệu trên, và SBS hoàn toàn không chịu trách nhiệm với bất kì khoản lỗ trực tiếp hoặc gián tiếp nào do sử dụng những thông tin đó. Tài liệu này chỉ nhằm mục đích lưu hành trong phạm vi hẹp và sẽ không được công bố rộng rãi trên các phương tiện truyền thông, nghiêm cấm bất kì sự sao chép và phân phối lại đối với tài liệu này.

Công ty cổ phần chứng khoán Sài Gòn Thương Tín (Hội sở)

278 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Quận 3 TP HCM Việt Nam

Tel: +84 (8) 6268 6868 Fax: +84 (8) 6255 5957 www.sbssc.com.vn

TRUNG TÂM PHÂN TÍCH

Tel: +84 (8) 6268 6868 (Ext: 8769)

Email: sbs.research@sbssc.com.vn

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 6-7, 88 Lý Thường Kiệt Quận Hoàn Kiếm Hà

Nội Việt Nam

Điện thoại: +84 (4) 3942 8076

Fax: +84 (8) 3942 8075